

FORSLAG TILLÆG 7 – OMRÅDE 5

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. 7434 3434
www.haderslev.dk

xx. xx. 202x • Sagsident: 23/24871 • sagsbehandler: BRMO

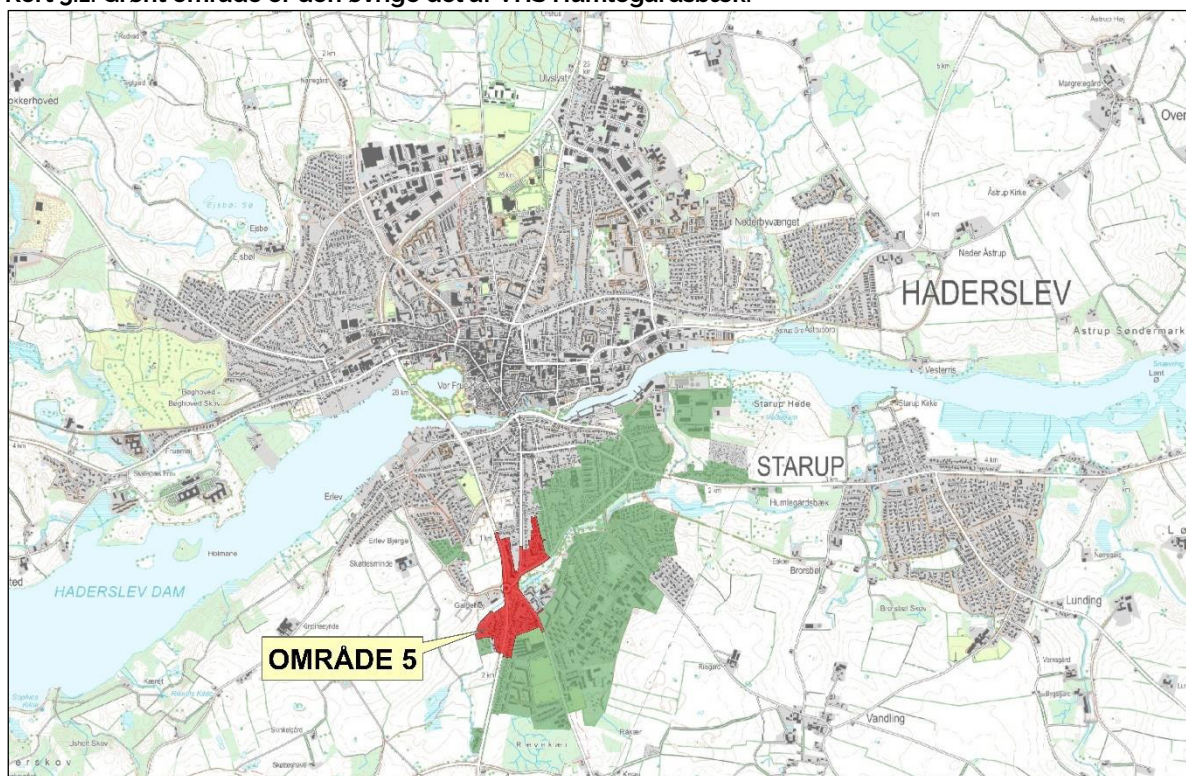
Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2021-2024 – VHS Humlegårdsbæk område 5

Haderslev by, separatkloakering af Zeishave, Rådmandsvej, Grønningen 1-7, Aabenraavej ulige nr. 59-69, Engkær, Hybenvej, Brombærvej nr. 1-9, samt lige nr. 10-28, Blåbærvej og 1 nyt regnvandsbassin.

Indledning

Område 5 VHS Humlegårdsbæk er i dag delvis separatkloakeret. I perioden 2000-2005 blev en mindre del af område 5 separatkloakeret. I forbindelse med separatkloakeringen skulle der have været etableret et tilhørende regnvandsbassin, hvilket stadigvæk udestår. Denne mangel rettes der op på, med dette tillæg. I forbindelse med etableringen af det nødvendige regnvandsbassin, foreslås det at den resterende del af området separatkloakeres. Se kort nr. 5.2.

Kort 5.1: Grønt område er den øvrige del af VHS Humlegårdsbæk.



Status

Opland 055-2 og 055-3 er separatkloakeret.

Opland 040-1, 42-1a, 55-1, 55-6 og 56-2b er fælleskloakeret.

De to separatkloakerede oplande er på i alt ca. 5 hektar og udleder regnvandet urensset og uforsinket via udløb U05502R og U05503R til Humlegårdsbæk.

De fem fælleskloakerede oplande er på i alt ca. 15 hektar. Regnvandet afledes til Haderslev renseanlæg og ved større regnskyl afledes en del af regnvandet direkte til Humlegårdsbæk via overløbsbygværkerne U04001F og U05501F, U05601F og U0H601F. Udledningen af regnvandet fra bygværkerne er opblandet med urensset spildevand.

Plan

Opland 040-1, 42-1a, 55-1, 55-6 og 56-2b planlægges for separatkloakering. Det separatkloakerede opland i område 5 udvides således fra ca. 5 ha til ca. 20 ha, med dette tillæg.

Ifølge Kommuneplan 2021 indeholder område 5, område til offentlige formål og boligområder.

Planrammen for befæstelse for oplandet, er samlet set på 42%, svarende til 8,5 hektar planmæssig befæstelse. Se tabel 5.1.

Tabel 5.1: Planrammer

Oplands nr.	Planramme	Hektar	Befæstelsesgrad %	Planbefæstelse hektar
040-1	Boligområde	6,56	28	1,84
042-1a	Boligområde	4,63	45	2,08
055-1	Boligområde	2,17	42	0,91
055-2	Boligområde	2,78	55	1,53
055-3	Område til offentlige formål	2,28	60	1,37
055-6	Boligområde	0,64	44	0,28
056-2b	Boligområde	1,18	42	0,50
I alt		20,2	42	8,5

Der planlægges for et nyt regnvandsbassin. Bassinet skal benyttes til forsinkelse og rensning af overfladevandet for område 5. Der reserveres areal til bassinet med dette tillæg. Bassinets placering er angivet med **B5.1** på kort 5.2.

Eksisterende udløbspunkt U05501R flyttes ca. 250 meter nedstrøms i Humlegårdsbæk. Ny placering af udledningspunkt U05501R er markeret med grøn trekant på kort nr. 5.2.

Udløbspunkterne U05502R og U05503R nedlægges.

Projektbeskrivelse

- De eksisterende fælleskloakoplande 040-1, 42-1a, 55-1, 55-6 og 56-2b separatkloakeres.
- Anlæg af et nyt 3.000-3.500 m³ rense- og forsinkelsesbassin angivet med **B5.1** på kort nr. 5.2.
- Flytning af udløbspunkt U05501R ca. 250 meter nedstrøms i Humlegårdsbæk.

Projektet planlægges for udførsel i perioden 2028-2030.

Rense- og forsinkelsesbassinet tilsluttes udløbspunkt U05501R der har udledning til Humlegårdsbæk.

Den planmæssige belastning af Haderslev renseanlæg reduceres med ca. 52.200 m³/år.

Økonomi

Udover almindelige saneringsudgifter vil udgiften til anlæggelse af

- regnvandsbassin mv. være på ca. 6,0 mio. kr.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil udløbet respektere vandløbets hydrauliske kapacitet og overfladevandet vil blive rensat i et regnvandsbassin inden udledning til Humlegårdsbæk fra område 5.

Status for planmæssig miljøpåvirkning af regnvandsudledninger.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat uden rensning U05502R	055-2	7.800	390	47	16	2
Separat uden rensning U05503R	055-3	7.000	350	42	14	2
Fælles, RBU, U04001F	040-1	250	45	8	3	1
Fælles, RBU, U05501F	055-1 og 055-6	150	27	5	2	0
Fælles, RBU, U05601F	056-2b	200*	36	6	2	0
Fælles, RBU, U0H601F	042-1a	2.300*	414	69	28	5
I alt		17.700	1.262	177	65	10

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	040-1, 042-1a, 055-1, 055-6 og 056-2b	52.200**	1.201	136	157	21

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 5	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		69.900	2.463	313	222	31

Plan miljøpåvirkning af regnvandsudledninger.

Udløb til Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat med rensning U05501R***	040-1, 042-1a, 055-1, 055-2, 055-3, 055-6 og 56-2b	43.400	1.192	182	52	4

Udløb til Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	Ingen	0	0	0	0	0

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 5	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		43.400	1.192	182	52	4

Ændring i belastning til Haderslev fjord og Humlegårdsbæk.

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 5	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev fjord		-52.200	-1.201	-136	-157	-21
Humlegårdsbæk		+25.700	-70	+5	-13	-6
I alt		-26.500	-1.271	-131	-170	-27

*Forholdsmæssig andel af overløb fra alle oplande til de enkelte overløbsbygværker.

**Regnvand og indsivende vand i gamle utætte rør der forventes fjernet ved separatkloakering.

***Beregnet på baggrund af: "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner", Aalborg Universitet, 2012."

Miljøberegningerne i de enkelte områdeafsnit skal ses som teoretisk forventede tal som ikke kan vurderes selvstændigt hver for sig, men er et teoretisk billede af deres forventelige andel af de samlede miljøberegninger for hele VHS-oplandet. Beregningerne skal læses som en vurdering af de forventede effekter, der kan forudses på planlægningstidspunktet ud fra den planmæssigt tilgængelige viden. De endelige miljøpåvirkningerne vil blive endelig kortlagt når de individuelle ansøgninger om udledning til Humlegårdsbæk og Haderslev Fjord fremsendes.

Påvirkning af ejendomme

Følgende ejendomme kan forvente at skulle afstå jord eller få pålagt en servitut vedrørende spildevandsanlæg og adgangsret.

Matrikelnr.	Ejerlav	Bemærkning
15	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
59	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
691	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
809	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevands- og regnvandsledninger
1589	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevandsledninger
1938	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevandsledninger
1972	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevands- og regnvandsledninger
2004	Sdr. Otting under Haderslev	Pumpestation, Spildevands- og regnvandsledninger

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer, herunder at ekspropriere eller indgå aftale om køb på ekspropriationslignende vilkår, samt tinglysninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg, herunder for eksempel, ledninger, pumpestationer, bassiner, med tilhørende tekniske installationer.

Kort nr. 5.2:

Områder der skal separatkloakeres med dette tillæg, er grønskraverede. Eksisterende separatkloakerede områder er grønne områder. **B5.1** er bassinplacering. Grøn trekant er planlagt ny placering af udløbspunkt U05501R.

