

FORSLAG TILLÆG 7 – OMRÅDE 9

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. 7434 3434
www.haderslev.dk

xx. xx. 202x • Sagsident: 23/24871 • sagsbehandler: BRMO

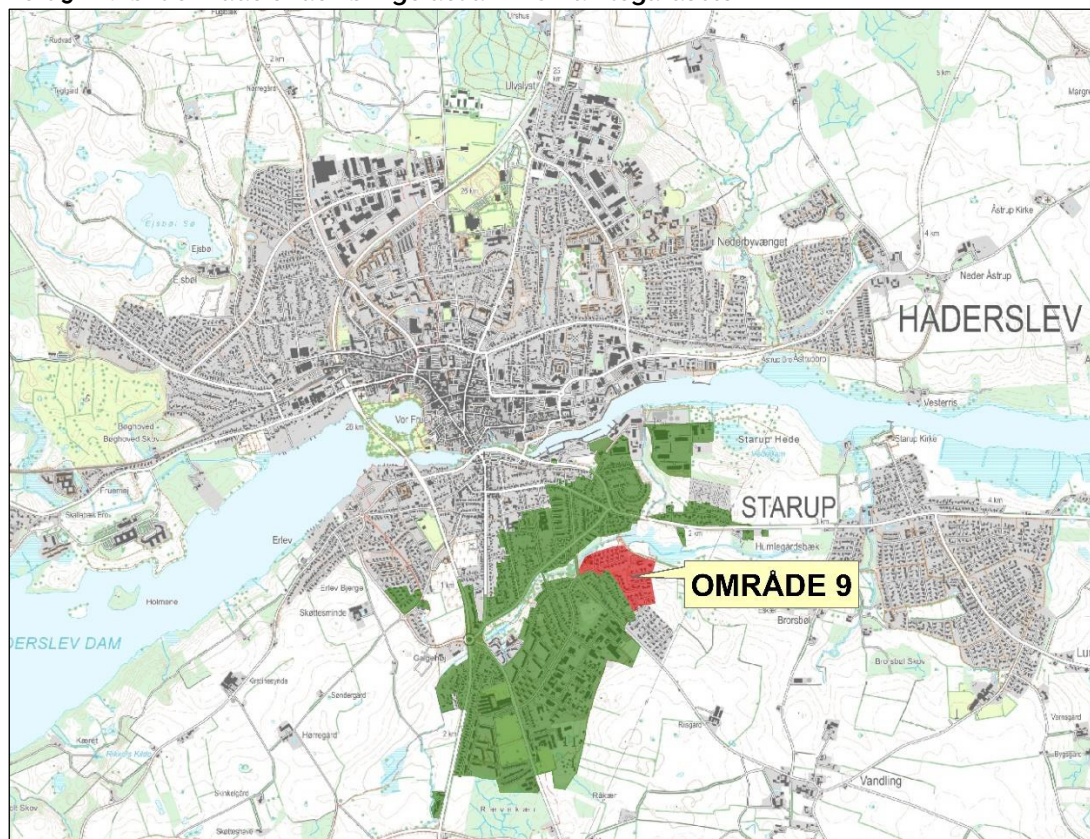
Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2021-2024 – VHS Humlegårdsbæk område 9

Haderslev by, separatkloakering af Eskærhøjvej 3 og 5, samt etablering af 1 nyt regnvandsbassin ved eksisterende separatkloakerede kloakoplande ved Kløverbakken, Eskærhøjhaven og Kløervænget.

Indledning

Område 9 VHS Humlegårdsbæk er i dag separatkloakeret, på nær Eskærhøjvej 3 og 5. Udover Eskærhøjvej 3 og 5, består området af 5 separatkloakerede oplande, der er byggemodnet i perioden 1973-2010. Opland 049-2, 051-1 og 051-2 er byggemodnet i ca. 1973-1975, opland 051-3 er byggemodnet i 2006 og opland 0H2-1 er byggemodnet i 2010. I forbindelse med separatkloakering af de fem områder skulle der etableres et tilhørende regnvandsbassin, hvilket stadigvæk udestår. Denne mangel rettes der op på, med dette tillæg. Se kort nr. 9.2.

Kort 9.1: Grønt område er den øvrige del af VHS Humlegårdsbæk.



Status

Opland 049-2, 051-1, 051-2, 051-3 og 0H2-1 er separatkloakerede.

Opland 050-1c er fælleskloakeret.

De separatkloakerede oplande er på i alt ca. 11 hektar og udleder regnvandet urensset og uforsinket via udløbene U04902R, U05101R, U05102R, U05103R og U0H201R til Humlegårdsbæk.

Det fælleskloakerede opland er på i alt ca. 0,3 hektar. Regnvandet afledes til Haderslev renseanlæg og ved større regnskyl afledes en mindre del af regnvandet direkte til Humlegårdsbæk via overløbsbygværkerne U05001F. Udledningen af regnvandet fra bygværkerne er opblandet med urensset spildevand.

Plan

Ifølge Kommuneplan 2021 indeholder område 9, boligområder og område til tekniske anlæg (Eskærhøj vandværk). Planrammen for befæstelse for oplandet, er samlet set på 39%, svarende til 4,4 hektar planmæssig befæstelse. Se tabel 9.1.

Tabel 9.1: Planrammer

Oplands nr.	Planramme	Hektar	Befæstelsesgrad %	Planbefæstelse hektar
049-2	Boligområde og Tekniske anlæg	2,31	38	0,88
050-1c	Boligområde	0,31	60	0,19
051-1	Boligområde	1,39	43	0,60
051-2	Boligområde	2,72	38	1,03
051-3	Boligområde	3,65	38	1,39
0H2-1	Boligområde	0,84	42	0,35
I alt		11,2	39	4,4

Der planlægges for et nyt bassin. Bassinet skal benyttes til rensning af overfladevandet for område 9. Der reserveres areal til et BAT-rensebassin med dette tillæg. Bassinets placering er angivet med [B9.1](#) på kort 9.2.

BAT-rensebassin planlægges for tilslutning til nyt udløbspunkt U00001R med udledning til Haderslev fjord. Se kort 9.3.

Udløb U04902R, U05101R, U05102R, U05103R og U0H201R nedlægges.

Projektbeskrivelse

- Anlæg af et nyt 900-1.100 m³ BAT-rensebassin angivet med [B9.1](#) på kort nr. 9.2.

Projektet planlægges for udførsel i 2034.

BAT-rensebassin planlægges for tilslutning til nyt udløbspunkt U00001R. U00001R udleder til Haderslev fjord. Tilslutningen vil ske, når den eksisterende hovedledning for fælleskloakken ændres til regnvandsledning, i 2034. Hovedledningen løber i dag parallelt med Humlegårdsbæk frem til Haderslev renseanlæg. I forbindelse med ændringen af fællesledningen til regnvandsledning i 2034, forlænges regnvandsledningen fra Haderslev renseanlæg og frem til Haderslev fjord.

Økonomi og tidsplan

Udover almindelige saneringsudgifter vil udgiften til anlæggelse af

- BAT-rensebassin være på ca. 1,1 mio. kr.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil det separatkloakerede overfladevand blive afledt til Haderslev fjord via en BAT-renseløsning.

Status planmæssig miljøpåvirkning regnvand.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat uden rensning U04902R	049-2	4.500	225	27	9	1
Separat uden rensning U05101R	051-1	3.100	155	19	6	1
Separat uden rensning U05102R	051-2	5.300	263	32	11	2
Separat uden rensning U05103R	051-3	7.100	355	43	14	2
Separat uden rensning U0H201R	0H2-1	1.800	90	11	4	1
Fælles, RBU, U05001F	050-1c	100*	18	3	1	0
I alt		21.900	1.106	135	45	7

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	050-1c	1.800**	41	5	5	1

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 9	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		22.700	1.147	140	50	8

Plan miljøpåvirkning regnvand.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Ingen	Ingen	0	0	0	0	0

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat med rensning U05101R***	049-2, 050-1c, 051-1, 051-2, 051-3 og 0H2-1.	22.400	812	114	36	4
Haderslev renseanlæg	Ingen	0	0	0	0	0

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 9	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		22.400	616	94	27	2

Ændring i belastning til Haderslev fjord og Humlegårdsbæk.

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 9	Vand m ³ /år	COD kg/år	BI5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev fjord		+20.600	+575	+89	+22	+1
Humlegårdsbæk		-21.900	-1.106	-135	-45	-7
I alt		-1.300	-531	46	-23	-6

*Forholdsmæssig andel af overløb fra alle oplande til de enkelte overløbsbygværker.

**Regnvand og indsivende vand i gamle utætte rør der forventes fjernet ved separatkloakering.

***Beregnet på baggrund af: "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner", Aalborg Universitet, 2012.", samt at BAT-renseanlæg forventes at have en rensegrad svarende til ½ rensegrad af et vådt regnvandsbassin.

Miljøberegningerne i de enkelte områdeafsnit skal ses som teoretisk forventede tal som ikke kan vurderes selvstændigt hver for sig, men er et teoretisk billede af deres forventelige andel af de samlede miljøberegninger for hele VHS-oplandet. Beregningerne skal læses som en vurdering af de forventede effekter, der kan forudses på planlægningstidspunktet ud fra den planmæssigt tilgængelige viden. De endelige miljøpåvirkningerne vil blive endelig kortlagt når de individuelle ansøgninger om udledning til Humlegårdsbæk og Haderslev Fjord fremsendes.

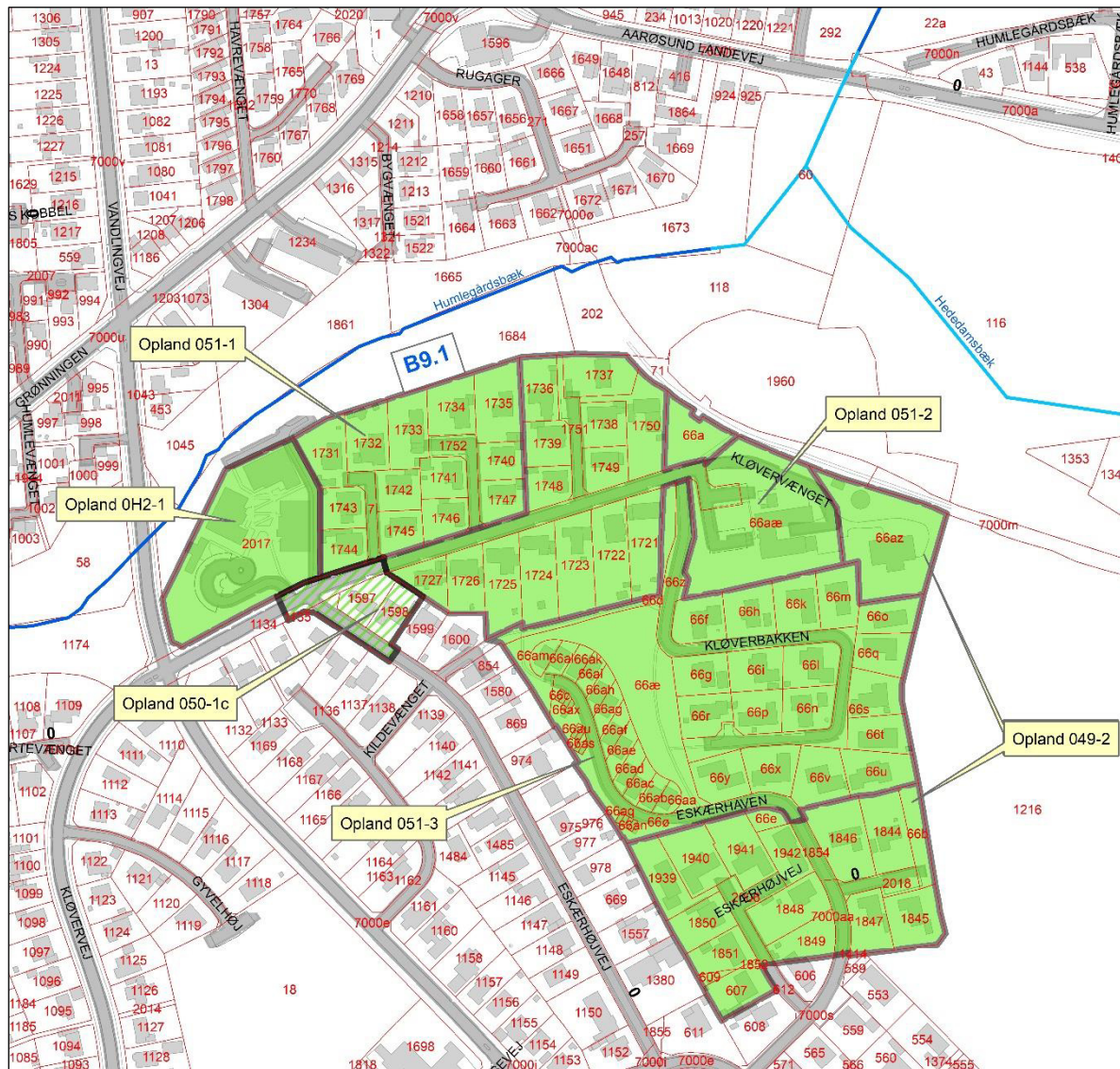
Påvirkning af ejendomme

Følgende ejendomme kan forvente at skulle afstå jord eller få pålagt en servitut vedrørende spildevandsanlæg og adgangsret.

Matrikelnr.	Ejerlav	Bemærkning
66a	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevandsledninger og pumpestation
66d	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
66z	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
71	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
116	Sdr. Otting under Haderslev	Spildevandsledninger og pumpestation
118	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
202	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1684	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
1960	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger og spildevandsledninger

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer, herunder at ekspropriere eller indgå aftale om køb på ekspropriationslignende vilkår, samt tinglysninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg, herunder for eksempel, ledninger, pumpestationer, bassiner, med tilhørende tekniske installationer.

Kort nr. 9.2: Område der skal separatkloakeres med dette tillæg, er grønskraveret. Eksisterende separatkloakerede områder er de grønne områder. **B9.1** er planlagt bassinplacering.



Kort nr. 9.3: Oversigtskort med frem til planlagt udløbspunkt U00001R.

