



Klik eller tryk her for at skrive tekst.

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

www.haderslev.dk

Dir. tlf. 23456576
Mail. inlu@haderslev.dk

10. oktober 2024 • Sagsident: 22/2309 • Sagsbehandler: Ingebjørg Lund

Indledning

Gældende plangrundlag

Lokalplanområdet er beliggende ved P. N. Lagonis Vej 1 i Vojens og omfatter hele matrikel nr. 198, Vojens Ejlerlav, Vojens. Området er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål. Derudover, er matriklen omfattet af gældende Lokalplan 12-28 Centerområde ved Østergade/Præstegårdsvej/Smedevænget, under delområde 3 (vedtaget 30.09.1980). Området er i lokalplanen udlagt som område til offentlige formål, herunder daginstitutioner. Der har i lokalplanområdet tidligere været bebyggelse benyttet til daginstitution i mange år. Børnehaven og fritidshjemmet Bøgely var beliggende på adressen fra 1978 og frem til børnehaven lukkede i 2012. Den tilhørende bebyggelse blev nedrevet i 2015, og grunden står i dag tom.

Planens formål

Formålet med denne lokalplan er at muliggøre opførelse af nye boliger på matr.nr. 198, ved P. N. Lagonis Vej 1, 6500 Vojens. Området skal anvendes til boligformål, i form af tæt-lav boligbebyggelse.

Lokalplanens formål er:

- at fastlægge områdets anvendelse til boligformål
- at området udformes med grønne opholdsarealer
- at sikre at bebyggelsens skala tilpasses det omgivende byområde og fremtræder i maks. 2 etager
- at sikre vejadgang fra P. N. Lagonis Vej/Præstegårdsvej, via eksisterende vej- og parkeringsarealer

Planen understøtter ønsket om, at der i Vojens kan prioriteres tilvejebringelse af plangrundlag, der muliggør byfortætning og etablering af tæt-lav bebyggelse. Lokalplanen åbner mulighed for tæt-lav bebyggelse inden for eksisterende byzone og er således i overensstemmelse med vækst- og udviklingsstrategien for Haderslev Kommune.

Screeningsafgørelse for Lokalplan 11.13 / Kommuneplantillæg 10-2021

Planforslaget er omfattet af miljøvurderingslovens §8 stk.1 nr.1 Udarbejdes inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport, affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af *bilag 1, bilag 2.*)

I henhold til miljøvurderingslovens §10, er der foretaget en screeningsafgørelse om, hvorvidt lokalplan 11-13 og kommuneplantillæg 10-2021 er omfattet af kravet om miljøvurdering. Samlet vurderes det, at planforslaget ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurderingsrapport. Afgørelsen fremgår af nedenstående skema.

Er planen omfattet af Miljøvurderingsloven? Fastlægger planen rammer for fremtidige anlægstilladelser eller arealanvendelser? [MVL § 8 stk. 1, nr.1]		NEJ <input type="checkbox"/>	JA <input checked="" type="checkbox"/>	
Planforslaget er omfattet af loven				
Screeningsafgørelse i henhold til MVL §10		Miljøvurdering (Udarbejdes hvis kryds her)		
Påvirker planen et Natura 2000-område væsentligt? [MVL § 8 stk.1, nr.2]		NEJ <input checked="" type="checkbox"/>	JA <input type="checkbox"/>	
Omfatter planen projekter på lovens bilag 1 eller 2? [MVL § 8 stk. 1, nr. 1]	JA <input type="checkbox"/>	Er der tale om mindre område på lokalt plan eller små ændringer i gældende plangrundlag? [MVL § 8 stk. 2, nr.1]	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>	Vil planen kunne få en væsentlig påvirkning på miljøet? jf. screeningskema [MVL § 8 stk. 2, nr.2]	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>	JA <input type="checkbox"/>

Forudgående høring

Ved udarbejdelsen af miljøscreeningen blev der gennemført høring af berørte myndigheder om, hvorvidt de mener, at der er anledning til at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Ved berørt myndighed forstås en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af planens eller projektets indvirkning på miljøet. Følgende berørte myndigheder blev hørt:

- Museum Sønderjylland ift. fortidsminder
- Syd- og Sønderjyllands Politi ift. trafik
- Naturmyndigheden - naturteam ift. lavbundsareal, potential økologisk forbindelse, åbesskyttelsesområde og naturbeskyttelsesområde
- Industrimyndighed ift. Støj, støv, vibrationer og lyd
- Spildevandsmyndighed ift. ny udlæg
- Vejmyndighed, ift. trafikafvikling

Høringsvar fra Museum Sønderjylland:

Der er indenfor lokalplanområdet eller i direkte tilknytning til området ikke registreret kulturhistoriske bevaringsværdier eller fortidsminder.

Museum Sønderjylland vurderer på baggrund af ovenstående, at risikoen for at støde på arkæologiske fortidsminder under jordarbejde er minimal, og mener, at en arkæologisk forundersøgelse ikke er nødvendig.

Bygherre skal dog være opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet alligevel påtræffes jordfaste fortidsminder eller andre kulturhistoriske anlæg, skal anlægsarbejdet (jf. museumslovens § 27, lov nr. 473 af 7. juli 2001) omgående indstilles i det omfang, det berører fortidsmindet, og Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev adviseres.

Det kan endvidere oplyses, at bygherre i givet fald ikke skal udrede udgifterne til en eventuel arkæologisk undersøgelse.

Begrundelse for afgørelsen

Der er gennemført en screening af lokalplanens påvirkning efter kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 3, som sammen med høring af berørte myndigheder efter §32 danner grundlag for ovenstående afgørelse. Screeningen omfatter både positive og negative effekter af forslaget til lokalplan 11-13 og kommuneplantillæg 10-2021.

Screeningen viser at lokalplanen/kommuneplantillægget vil resultere i nogle få sandsynlige miljøpåvirkninger, der dog vurderes ikke at være væsentlige. Samlet set vurderer Haderslev Kommune, at gennemførelse af planlægningen ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet i lovens forstand. Der udarbejdes derfor ikke en miljørapport i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Haderslev Kommunes hørings- og afgørelsesportal. Dette forventes at ske den 10-10-2024.

Klagevejledning

En afgørelse efter § 10 om, at myndigheden ikke skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer eller ændringer deri, kan påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til. En afgørelse efter §8 stk.1 som træffes ved gennemførelse af en miljøvurdering, kan påklages efter reglerne fastsat i den lovgivning, som planen eller programmet udarbejdes i henhold til. Denne screeningsafgørelse kan påklages til planklagenævnet.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En klage indsendes ved anvendelse af den digitale selvbetjening via Klageportalen. Du finder et link til Nævnenes Hus her: www.naevneneshus.dk. Du kan også få adgang til Klageportalen via www.borger.dk eller via virk.dk. Du logger på Klageportalen med MitID. I Klageportalen sendes din klage automatisk til Haderslev Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Haderslev Kommune sender klagen videre til behandling i klagenævnet via Klageportalen.

Når klagen sendes, betales et gebyr i Klageportalen. Klagegebyrets størrelse kan ses på nævnets hjemmeside www.naevneneshus.dk. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Haderslev Kommune, Teknik og Klima, Christian X's Vej 39, 6100 Haderslev eller til mailadressen teknikmiljoe@haderslev.dk. Haderslev Kommune videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages.

Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen af afgørelsen om, at der ikke er behov for at udarbejde en miljøvurdering.

Søgsmålsvejledning

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra den er offentliggjort eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger, jf. § 54.

Aktindsigt

Haderslev Kommune gør opmærksom på, at der i medfør af forvaltningsloven, offentlighedsloven og Lov om aktindsigt i miljøoplysninger er mulighed for aktindsigt i sagen med de begrænsninger, der følger af lovgivningen. Anmodning om aktindsigt kan rettes til Haderslev Kommune, Teknik og Klima, Christian X's Vej 39, 6100 Haderslev eller til e-mailadressen post@haderslev.dk

Ligeledes skal kommunen efter persondataloven gøre opmærksom på, at dine henvendelser og øvrige oplysninger i sagen bliver registreret i Haderslev Kommune.

Har du spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte mig på 74 34 34 34 eller på e-mailadressen plan@haderslev.dk

Venlig hilsen

Ingebjørg Lund
Planlægger

Screeningsskema

Skemaet indeholder forundersøgelser og delkonklusioner for hvert emne. Den samlede konklusion for screeningen findes i afsnit "Begrundelse for afgørelsen"

Planens/planernes nr. og navn	Lokalplan 11-13 Boligområdet ved P. N. Lagonis Vej 1. Kommuneplantillæg 10-2021 Boligområdet P. N. Lagonis Vej, Vojens.
Dato for screening	14. februar 2022

1. Bymønstre og kulturmiljø

Relevante kriterier fra Bilag 3, BK. af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter.

Planens karakteristika: - Danner planen grundlag for projekter og andre aktiviteter mht. beliggenhed, art, størrelse og driftbetingelser eller ved tildeling af midler - Har planen indflydelse på andre planer, herunder planer som indgår i et hierarki - Planens relevans for integrering af miljøhensyn med henblik på at fremme bæredygtig udvikling - Er der nogen miljøproblemer relevant for planen - Planens relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning, der stammer fra EU-retsakt (f.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse).

Påvirker planen/planerne bymønstret, bystrukturen, kulturmiljøet eller landskabet?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
1. Kulturhistoriske værdier (herunder arkæologisk arv) KP21	x			
2. Fredede og bevaringsværdige bygninger	x			
3. Kirkeomgivelser KP21	x			
4. Bevaringsværdige træer "HK træpolitik"		x		Der er udpeget 5 bevarelsesværdige træer.
5. Bevaringsværdige landskaber KP21	x			
6. Større sammenhængende landskaber KP21				
7. Byfortætning		x		Fortætning i overensstemmelse med de omkringliggende områder.
8. Nye arealer til byudvikling inddrages, herunder arealforbrug		x		Der er tale om ændret anvendelse / fortætning i eksisterende byzone.



Påvirker planen/planerne bymønstret, bystrukturen, kultur-miljøet eller landskabet?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
9. Afgrænsning mellem byen og det åbne land	x			
10. Arealreservationer til ledninger o.l. KP21	x			
11. Arealreservationer til vej, stier o.l. KP21	x			
12. Regional påvirkning (detailhandel)	x			
13. Regional påvirkning (turisme)	x			

2. Miljø (vand, støj, luft, klima, jordbund, jordarealer)

Relevante kriterier fra Bilag 3, BK. af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter

Kendetegn ved indvirkningen og det område, som kan blive berørt:

- Indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet
- Indvirkningens kumulative karakter - Indvirkningens grænseoverskridende karakter
- Faren for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker)
- indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)

Påvirker planen/planerne miljøet eller medfører miljøkonflikter med tilstødende naboområder?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
14. Områder med særlige drikkevandsinteresser	x			
15. Grundvandet		x		Det terrænnære grundvand i området ligger i 5-10 m's dybde. Det anvendes ikke til drikkevands-formål. Projektet vil ikke udgøre en risiko for drikkevandsressourcen, som sker fra velbeskyttede magasiner i mere end 150 m's dybde mere end 2,5 km fra projektområdet.
16. Vandværksopland	x			
17. Udledning til vandmiljøet (søer og vandløb)	x			
18. Vandløb, herunder rørlagte vandløb, regulativmæssige forhold, mv.	x			



Påvirker planen/planerne miljøet eller medfører miljøkonflikter med tilstødende naboområder?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
19. Trafikbelastning (kapacitet)		x		Projektet medfører ikke problemer for trafikafviklingen i området.
20. Støj og vibrationer samt emission fra trafik		x		Planområdet er omgivet af boliger. Det forventes ikke, at otte nye boliger vil påvirke støj og emissioner fra trafikken i området væsentligt.
21. Støj eller vibrationer fra virksomheder og andet.		x		Der forventes ikke væsentlige støjpåvirkninger o.l.
22. Luftforurening (fx lugt, støv og andre emissioner) fra virksomheder og andet.		x		Der forventes ikke væsentlig luftpåvirkning o.l.
23. Planlægningszoner for støjforhold KP21		x		Planområdet ligger indenfor planlægningszoner for støj omkring jernbanen og speedwaybanen på Tingvejen, jf. retningslinje 6.1.1 og 6.1.2 i kommuneplanen.
24. Landbrugsområde KP21	x			
25. Råstofområder KP21	x			
26. Forurenet jord på arealet		x		Ejendommen er områdeklassificeret, men udenfor et kortlagt areal. Der gøres opmærksom på Jord-forureningslovens § 72 b: Før en ejer af et areal ændrer anvendelsen af arealet til bolig, skal det sikres enten at det øverste 50 cm jordlag af den Screening for miljøvurdering 4 ubebyggede del af arealet ikke er forurenet, eller at der er etableret en varig fast belægning.
27. Energiforbrug	x			
28. Klimatilpasning i forhold til regnvand (Skybrud) (Belagte arealer)	x			
29. Vandstigninger (hav, åer og søer), i forhold til klima	x			

3. Natur (flora, fauna)

Relevante kriterier fra Bilag 3, BK. af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter

Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt som følge af:

- Særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv
- Overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier
- Intensiv arealudnyttelse

-Indvirkningen på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan

Påvirker planen/planerne direkte eller indirekte beskyttede eller sårbare naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven, skovloven, museumsloven m.fl., samt Haderslev Kommuneplan 2017-2029 (KP21)?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
30. Natura 2000-områder	x			Nærmeste Natura 2000 område, Pamhule skov og Stevning Dam ligger 2,1 km mod øst. På grund af afstanden og projektets karakter forventes ingen påvirkning af Natura 2000 områder, hverken direkte eller indirekte via luft, vand eller andet.
31. Habitater, bilag IV-arter	x			Da arealet ligger i bymæssig bebyggelse og tidligere har været bebygget/ have/ legeplads forventes ikke at der forekommer bilag IV arter. Der er ikke registreret beskyttede arter på Naturdxata. Hvis der findes træer, som er levested for fredede arter/bilag IV arter, må der ikke ske skade på levested og individer, hvis træerne ønskes fældet. Ifølge bekendtgørelse som fredning af dyre- og plantearter gælder at: - Rovfugles og ugles redetræer må ikke fældes i perioden 1. februar - 31. august - Hule træer og træer med spættehuller må ikke fældes i perioden 1. november - 31. august.
32. § 3 områder: Eng, hede, mose, overdrev, strandeng, sø og vandløb	x			
33. Beskyttede sten- og jorddiger	x			
34. Fortidsminder og -linjer	x			
35. Fredede områder	x			
36. Fredskov	x			
37. Strandbeskyttelseslinjen	x			
38. Sø-beskyttelseslinjer	x			
39. Å-beskyttelseslinjer	x			
40. Skovbyggelinjer	x			
41. Kirkebyggelinjer	x			
42. Kystnærhedszonen KP21	x			

Påvirker planen/planerne direkte eller indirekte beskyttede eller sårbare naturområder i henhold til naturbeskyttelsesloven, skovloven, museumsloven m.fl., samt Haderslev Kommuneplan 2017-2029 (KP21)?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
43. Økologiske forbindelsesområder (eksisterende natur inden for økologiske forbindelser) KP21	x			
44. Potentielle økologiske forbindelser KP21	x			
45. Særligt værdifulde naturområder KP21	x			
46. Områder med skovrejsning uønsket KP21	x			
47. Skovrejsningsområder KP21	x			
48. Potentielle naturområder KP21	x			
49. Naturområder KP21	x			
50. Lavbundsarealer KP21	x			
51. Lavbundsarealer der kan genoprettes KP21	x			
52. Særligt værdifulde geologiske beskyttelsesområder KP21	x			
53. Vandrammedirektivet (Vandområdeplaner)	x			

4. Befolkning og menneskers sikkerhed, sundhed og materielle goder

Relevante kriterier fra Bilag 3, BK. af lov om miljøvurdering af planer, programmer og konkrete projekter

Kendetegn ved indvirkningen og det område, som kan blive berørt:

- Faren for menneskers sundhed og miljøet (f.eks. på grund af ulykker)
- Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)

Påvirker planen/planerne, som en direkte eller indirekte følgevirkning, befolkningens og menneskers sikkerhed, sundhed og materielle goder?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
54. Trafiksikkerhed		x		Der kan laves en udformning, som vil være neutral i forhold til trafiksikkerheden.
55. Visuel påvirkning (udsigt og indblik)		x		Håndteres i planarbejdet.
56. Vindforhold (turbulens)		x		Ingen bemærkninger.
57. Lys og refleksion		x		Håndteres i planarbejdet.
58. Skygge		x		Håndteres i planarbejdet.



Påvirker planen/planerne, som en direkte eller indirekte følgevirkning, befolkningens og menneskers sikkerhed, sundhed og materielle goder?	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
59. Fritidsmuligheder, rekreation og grønne områder		x		Håndteres i planarbejdet.
60. Tilgængelighed ift. bygninger		x		Krav til tilgængelighed afklares i forbindelse med den konkrete ansøgning om byggetilladelse.
61. Tilgængelighed ift. Trafik		x		Udearealerne indrettes tilgængeligt, og der bør etableres fortov fra boligerne og til Præstegårds-vej, da boligerne er tiltænkt ældre, som ikke færdes godt på kørebanen. P. N. Lagonis vej er offentlig vej på en del af matriklen. Det bør overvejes, om vejstykket skal nedklassificeres til privat fællesvej i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen. Der vurderes ikke at være offentlig trafik på vejen.
62. Tryghed		x		Ingen bemærkninger.
63. Ulykkesrisiko (planlægningszone for risikovirksomhed KP21)	x			Planområdet er ikke omfattet af planlægningszoner for risikovirksomhed.

5. Planens/planernes karakteristika og indvirkning

Skemaet indeholder en række spørgsmål fra miljøvurderingslovens bilag 3, der anvendes til at vurdere planens/planernes væsentlighed.

Skemaet udfyldes på baggrund af vurderingerne i skema 1-4.

	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
I hvilket omfang kan planen/planerne danne grundlag for projekter og andre aktiviteter med hensyn til beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler?	x			
I hvilket omfang har planen/planerne indflydelse på andre planer, f.eks. kommuneplan og vandplaner?		x		Det skal laves et kommuneplantillæg, samt et spildevandstillæg. Eksisterende lokalplan aflyses.



	Nej	Ja, i mindre grad	Ja, i væsentlig grad	Bemærkninger
Har planen/planerne relevans for integrering af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme bæredygtig udvikling?	x			
Er der miljøproblemer med relevans for planen/planerne?	x			
Har planen/planerne relevans for gennemførelsen af anden miljølovgivning, der stammer fra en EU-retsakt (f.eks. planer og programmer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse)?	x			
Er der sandsynlige, varige, hyppige og reversible indvirkninger på miljøet?		x		Der tillades fældning af tre bevaringsværdige træer, disse bliver erstattet af erstatningstræer.
Er der kumulative miljøpåvirkninger?	x			
Er der indvirkning på andre lande?	x			
Er der fare for menneskers sundhed eller miljøet, f.eks. pga. ulykker? Se skema 2 og 4.	x			
Er det et stort geografisk område eller en stor befolkningsgruppe der berøres?	x			
Er der særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv inden for området? Se skema 1 og 3.		x		Der er 5 bevaringsværdige træer.
Overskrides miljøkvalitetsnormer eller -grænseværdier? Se skema 2.	x			
Sker der en intensiv arealudnyttelse af planområdet?	x			
Påvirker planen/planerne områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan (f.eks. EU) eller internationalt plan? Se skema 3.	x			

6. Inddragelse af myndigheder

Skemaet giver overblik over, hvilke berørte myndigheder, afhængig af indholdet af planen/planerne, der skal høres i forbindelse med screeningen. En berørt myndighed er en myndighed, som på grund af dens specifikke miljøansvar skal godkende eller give samtykke, tilladelse, godkendelse eller dispensation, for at planen/planerne kan realiseres.

Myndigheder	Sæt X	Bemærkninger
Erhvervsstyrelsen erst@erst.dk		
Naturstyrelsen nst@nst.dk		
Energistyrelsen ens@ens.dk		
Region Syddanmark kontakt@regionsyddanmark.dk		
Kystdirektoratet kdi@kyst.dk		
Trafikstyrelsen (Statens Luftfartsvæsen) info@trafikstyrelsen.dk		
Kulturstyrelsen kuas@kuas.dk		
Haderslev Stift kmhad@km.dk		
Ribe Stift kmrib@km.dk		
Vejdirektoratet vd@vd.dk		
Miljøstyrelsen mst@mst.dk		
Museum Sønderjylland planer@msj.dk	x	
Naturstyrelsen Trekantområdet, tre@nst.dk		
Berørte kommuner: Aabenraa Kommune, post@aabenaar.dk Kolding Kommune, plan@kolding.dk Vejen Kommune, post@vejenkom.dk Tønder Kommune, toender@toender.dk Esbjerg Kommune, plan@esbjergkommune.dk		



Myndigheder	Sæt X	Bemærkninger
Andre: Provas	x	Provas har en spildevandsledning ø250 liggende på matriklen. Ledningen forsyner boligerne på PN Lagonis Vej nord for LP-området. Ledningen er ikke omfattet af tinglyst servitut.