

FORSLAG TILLÆG 7 – OMRÅDE 11

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. 7434 3434
www.haderslev.dk

xx. xx. 202x • Sagsident: 23/24871 • sagsbehandler: BRMO

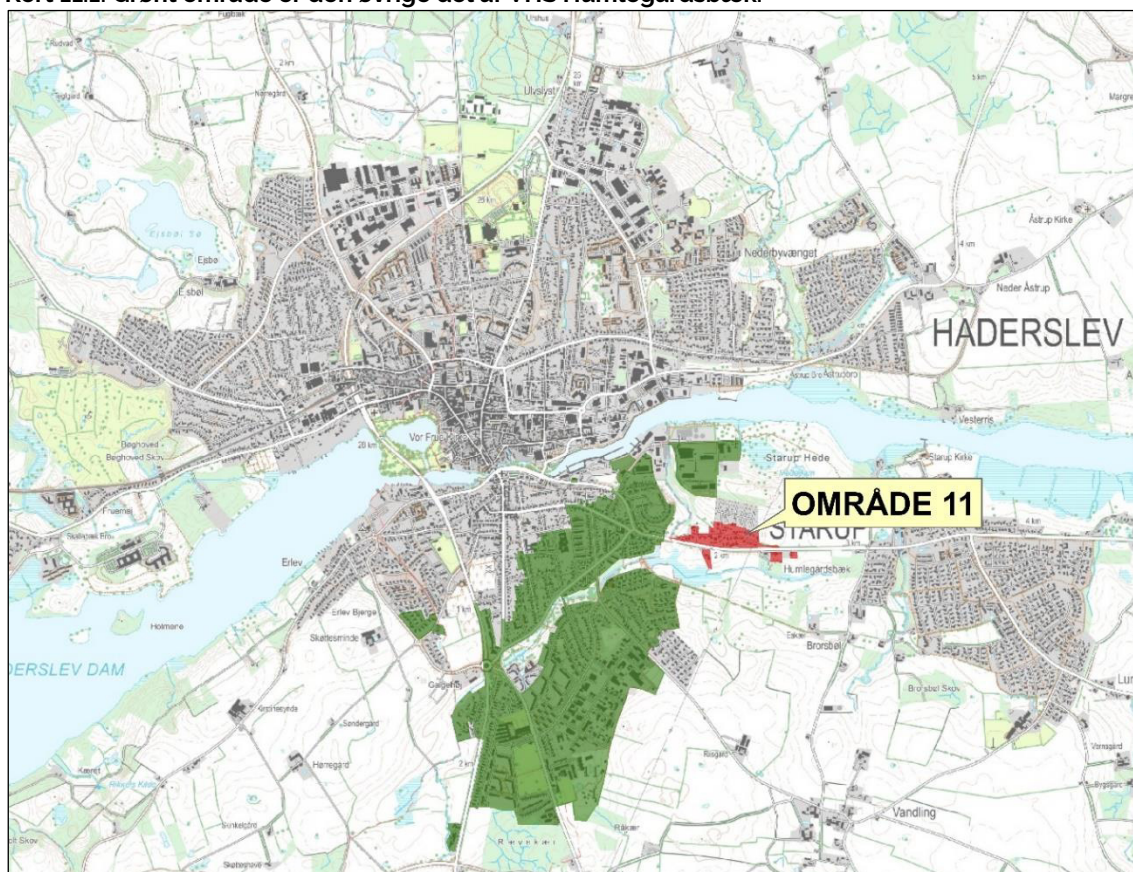
Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2021-2024 – VHS Humlegårdsbæk område 11

Haderslev by, separatkloakering af Humlegårdsbæk 1-37 og Aarøsund Landevej 110 og 122-130, samt 1 nyt nedsivningsbassin for regnvand.

Indledning

Område 11 VHS Humlegårdsbæk er i dag fælleskloakeret. Området foreslås separatkloakeret som LAR (Lokal Aflledning af Regnvand), hvor der samtidigt åbnes op for, at ejendomme kan udtræde for medlemskabet af kloakforsyningen for regnvand og herefter selv håndtere regnvandet på egen grund ved nedsivning. Afledning af det separatkloakerede overfladevand fra veje og de ejendomme som ikke ønsker at udtræde af kloakforsyningen for regnvand, eller hvor det ikke er muligt, foreslås til nedsivning i et regnvandsbassin uden afløb. Se kort nr. 11.2.

Kort 11.1: Grønt område er den øvrige del af VHS Humlegårdsbæk.



Status

Opland 053 er fælleskloakeret.

Det fælleskloakerede opland er på i alt ca. 7 hektar. Regnvandet afledes til Haderslev renseanlæg og ved større regnskyl afledes en del af regnvandet direkte til Humlegårdsbæk via overløbsbygværk U05301F. Udledning af regnvand fra bygværket er opblandet med urensset spildevand.

Plan

Opland 053 planlægges for separatkloakering, med mulighed for udtræden af kloakforsyningen for regnvand, herunder delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidraget for medlemskab af kloakforsyningen for den del der omfatter separat regnvandsafledning. Tilbagebetalingen kan maksimalt udgøre 40% af tilslutningsbidraget *jævnfør betalingsvedtægt for spildevand for Provas, haderslev spildevand a/s*.

Ifølge Kommuneplan 2021 indeholder område 11, boligområde. Planrammen for befæstelse for oplandet, er samlet set på 25 %, svarende til 1,8 hektar planmæssig befæstelse. Se tabel 2.1.

Tabel 2.1: Planrammer

Oplands nr.	Planramme	Hektar	Befæstelsesgrad %	Planbefæstelse hektar
053	Boligområde	7,12	25	1,78

For alle ejendomme i område 11, planlægges der for, muligheden for at kunne udtræde for den separate regnvandsdel, i en afgrænset periode 2025-2030. Perioden løber frem til udgangen af 2030, herefter lukkes der for ansøgningsmuligheden, dette da der her skal være et overblik over det antal, som ønsker at udtræde og som derfor ikke skal indgå i den offentlige løsning.

Procedure ved ansøgning om udtræden

- For at kunne opnå tilladelse til delvis udtræden for regnvand, skal der for den enkelte ejendom, først indhentes en kommunal nedsivningstilladelse for alt regnvandsafledning.
- Tilladelse til delvis udtræden af medlemskabet af kloakforsyningen for regnvandsdelen, kan først meddeles, af kommunen, efter at der er indhentet en myndighedstilladelse til alternativ afledning af det separate regnvand, ved nedsivning.
- Størrelsen af tilslutningsbidraget for delvis udtræden af kloakforsyningen for regnvand og som kan tilbagebetales, beregnes af Provas, haderslev spildevand a/s, efter den til enhver tid gældende betalingsvedtægt.
- Nyt regnvandsbassin til nedsivning og rensning af overfladevand fra veje og ejendomme som ikke ønsker at udtræde af kloakforsyningen for regnvand.
- Der reserveres areal til nedsivningsbassinet med dette tillæg. Bassinets planlagte placering er angivet med et [B11.1](#) på kort 11.2.

Projektbeskrivelse

- Det eksisterende fælleskloakopland 053 separatkloakeres, med mulighed for delvis udtræden af kloakforsyningen for regnvand. (se nærmere beskrivelse under plan)
- Ejendomme der udtræder, skal efter tilladelse, selv håndtere deres regnvand på egen grund.
- Anlæg af 1 nyt 500-1.000 m³ rense- og nedsivningsbassin* angivet med **[B11.1]** på kort nr. 11.2.

** Nøjagtig størrelse i m³ på nedsivningsbassinet kan ikke angives førend antallet af ejendomme der ønsker at udtræde, er på plads. Størrelsen beregnes derfor og for en sikkerhedsskyld som situationen hvor ingen ønsker at udtræde, herved overdimensioneres størrelsen formentlig. Men så er der heller ikke indregnet det beløb der skal gå til delvis tilbagebetaling af tilslutningsbidraget for regnvand fra kloakforsyningen, for de ejendomme som ønsker at udtræde.*

Projektet planlægges for udførsel i perioden 2025-2033. Med planlagt mulighed for udtræden i perioden ca. 2025-2030 og selve separatkloakeringen 2031-2033.

Den planmæssige belastning af Haderslev renseanlæg reduceres med ca. 15.500 m³/år.

Økonomi og tidsplan

Udover almindelige saneringsudgifter vil udgiften til anlæggelse af

- rense- og nedsivningsbassin være på ca. 1,0 mio. kr.

Påvirkning af ejendomme

Følgende ejendomme kan forvente at skulle afstå jord eller få pålagt en servitut vedrørende spildevandsanlæg og adgangsret.

Matrikelnr.	Ejerlav	Bemærkning
60	Vandling, Starup	Regnvandsbassin, pumpestation og regnvandsledninger
116	Vandling, Starup	Regnvandsbassin, pumpestation og regnvandsledninger

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer, herunder at ekspropriere eller indgå aftale om køb på ekspropriationslignende vilkår, samt tinglysninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg, herunder for eksempel, ledninger, pumpestationer, bassiner, med tilhørende tekniske installationer.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil det separatloakerede overfladevand blive afledt til et rense- og nedsivningsbassin.

Status planmæssig miljøpåvirkning regnvand.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Fælles, RBU, U05301F*	053	1.500*	270	45	18	3

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	050-1c	16.600**	382	43	50	7

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 9	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		18.100	652	88	68	10

Plan miljøpåvirkning regnvand.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Ingen	Ingen	0	0	0	0	0

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	Ingen	0	0	0	0	0

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 11	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		0	0	0	0	0

Ændring i belastning til Haderslev fjord og Humlegårdsbæk.

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 9	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev fjord		-16.600	-382	-43	-50	-7
Humlegårdsbæk		-1.500	-270	-45	-18	-3
I alt		-18.100	-652	-88	-68	-10

*Forholdsmæssig andel af overløb fra alle oplande til de enkelte overløbsbygværker.

**Regnvand og indsivende vand i gamle utætte rør der forventes fjernet ved separatloakering.

Miljøberegningerne i de enkelte områdeafsnit skal ses som teoretisk forventede tal som ikke kan vurderes selvstændigt hver for sig, men er et teoretisk billede af deres forventelige andel af de samlede miljøberegninger for hele VHS-oplandet. Beregningerne skal læses som en vurdering af de forventede effekter, der kan forudses på planlægningstidspunktet ud fra den planmæssigt tilgængelige viden. De endelige miljøpåvirkningerne vil blive endelig kortlagt når de individuelle ansøgninger om nedsivning eller udledning til Humlegårdsbæk og Haderslev Fjord fremsendes.

Kort nr. 11.2:

Områder der skal separatkloakeres med dette tillæg, er grønskraverede. **B11.1** er planlagt bassinplacering.

