

FORSLAG TILLÆG 7 – OMRÅDE 6

Haderslev Kommune
Teknik og Klima
Christian X's Vej 39
6100 Haderslev

Tlf. 7434 3434
www.haderslev.dk

xx. xx. 202x • Sagsident: 23/24871 • sagsbehandler: BRMO

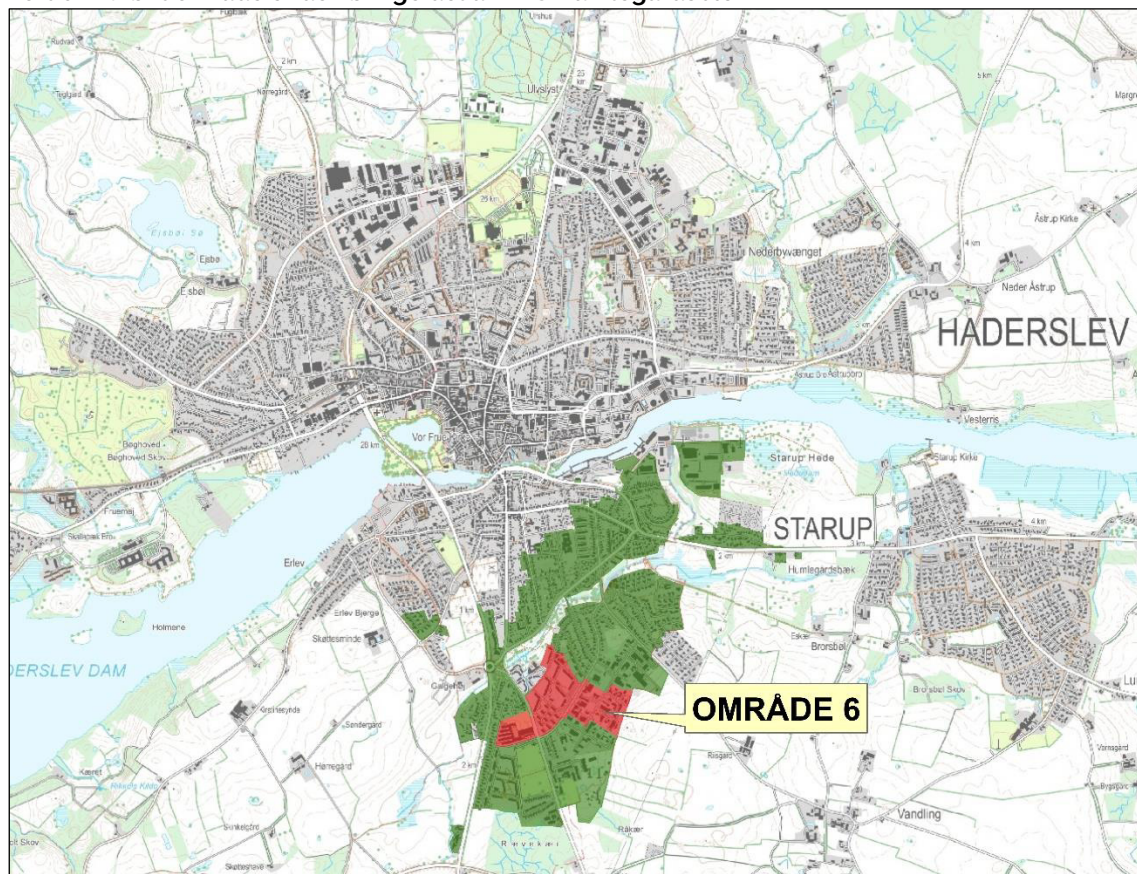
Tillæg nr. 7 til spildevandsplan 2021-2024 – VHS Humlegårdsbæk område 6

Haderslev by, separatkloakering af Kløvermarken 2 (Skole), Porsevej, Hirsevej 11-25, Kløvervej 73-83, 84, 86, 88-148, Hjortebrovej 20, 22-34, 35-41A ulige nr., samt 3 nye bassiner.

Indledning

Område 6 VHS Humlegårdsbæk er i dag delvis separatkloakeret. I perioden 2000-2005 blev en mindre del af område 6 separatkloakeret. I forbindelse med separatkloakeringen skulle der have været etableret et tilhørende regnvandsbassin, hvilket stadigvæk udestår. Denne mangel rettes der op på, med dette tillæg. I forbindelse med etableringen af det nødvendige regnvandsbassin, foreslås det at den resterende del af området separatkloakeres og der etableres yderligere 3 bassiner Se kort nr. 6.2.

Kort 6.1: Grønt område er den øvrige del af VHS Humlegårdsbæk.



Status

Opland 044 er separatloakeret.

Opland 042-1b, 042-1d og 43-1c er fællesloakeret.

Det separatloakerede oplande er på i alt ca. 5 hektar og udleder regnvandet urenset og uforsinket via udløb U04401R til Humlegårdsbæk.

De 3 fællesloakerede oplande er på i alt ca. 19 hektar. Regnvandet afledes til Haderslev renseanlæg og ved større regnskyl afledes en del af regnvandet direkte til Humlegårdsbæk via overløbsbygværkerne U04301F og U0H601. Udledningen af regnvandet fra bygværkerne er opblandet med urenset spildevand.

Plan

Opland 042-1b, 042-1d og 43-1c planlægges for separatloakering. Det separatloakerede opland i område 6 udvides således fra ca. 5 ha til ca. 24 ha, med dette tillæg.

Ifølge Kommuneplan 2021 indeholder område 6, boligområder, område til offentlige formål og erhvervsområde. Planrammen for befæstelse for oplandet, er samlet set på 55 %, svarende til 13,2 hektar planmæssig befæstelse. Se tabel 6.1.

Tabel 6.1: Planrammer

Oplands nr.	Planramme	Hektar	Befæstelsesgrad %	Planbefæstelse hektar
042-1b	Område til offentlige formål	4,21	58	2,44
042-1d	Boligområde	5,66	45	2,55
043-1c	Erhvervsområde	8,92	69	6,15
044	Boligområde	5,14	40	2,06
I alt	Område 6	23,9	55	13,2

Der planlægges for 3 nye bassiner. Bassinerne skal benyttes til forsinkelse og rensning af overfladevandet for område 6. Der reserveres arealer til bassinerne med dette tillæg. Bassinernes placering er angivet med [B6.1], [B6.2], [B6.3] og [B6.4] på kort 6.2.

Eksisterende udløbspunkt U04401R's placering forventes fastholdt med udledning til Humlegårdsbæk.

Projektbeskrivelse

- De eksisterende fællesloakoplande 042-1b, 042-1d og 043-1c separatloakeres.
- Anlæg af 2 nye rense- og forsinkelsesbassiner på tilsammen 5.000-6.000 m³ angivet med [B6.1] og [B6.2] på kort nr. 6.2.
- Anlæg af 2 nye hydraulikbassiner på tilsammen cirka 1.000-2.000 m³, angivet med [B6.3] og [B6.4] på kort nr. 6.2.

Hydraulikbassinet er med til at sikre afløbssystemets hydrauliske afledningskapacitet og derved sikre overholdelse af serviceniveauet for området.

Projektet planlægges for udførsel i perioden 2026-2028.

Rense- og forsinkelsesbassinerne tilsluttes udløbspunkt U04401R der har udledning til Humlegårdsbæk. Den planmæssige belastning af Haderslev renseanlæg reduceres med ca. 103.600 m³/år.

Miljøforhold

Når projektet er gennemført, vil udløbet respektere vandløbets hydrauliske kapacitet og overfladevandet vil blive rensset i regnvandsbassiner inden udledning til Humlegårdsbæk fra område 6.

Status for planmæssig miljøpåvirkning af regnvandsudledninger.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat uden rensning U04401R	044	10.500	255	31	10	2
Fælles, RBU, U0H601F	042-1b og 042-1d	5.600*	1.008	168	67	11
Fælles, RBU, U04301F	043-1c	2.600*	468	78	31	5
I alt		18.700	1.731	277	108	18

Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	042-1b, 042-1d og 043-1c	103.600**	2.383	269	311	41

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 6	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		122.300	4.114	546	419	59

Plan miljøpåvirkning af regnvandsudledninger.

Humlegårdsbæk	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Separat med rensning U04401R***	042-1b, 042-1d, 043-1c og 044	67.300	1.852	283	81	6

Udløb til Haderslev fjord	Opland	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev renseanlæg	Ingen	0	0	0	0	0

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 6	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
I alt		67.300	1.852	283	81	6

Ændring i belastning til Haderslev fjord og Humlegårdsbæk.

Humlegårdsbæk og Haderslev fjord	Område 6	Vand m ³ /år	COD kg/år	Bl5 kg/år	Total N kg/år	Total P kg/år
Haderslev fjord		-103.600	-2.383	-269	-311	-41
Humlegårdsbæk		+48.600	+121	+6	-27	-12
I alt		-55.000	-2.262	-263	-338	-53

*Forholdsmæssig andel af overløb fra alle oplande til de enkelte overløbsbygværker.

**Regnvand og indsivende vand i gamle utætte rør der forventes fjernet ved separatloakering.

***Beregnet på baggrund af: "Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner", Aalborg Universitet, 2012."

Miljøberegningerne i de enkelte områdeafsnit skal ses som teoretisk forventede tal som ikke kan vurderes selvstændigt hver for sig, men er et teoretisk billede af deres forventelige andel af de samlede miljøberegninger for hele VHS-oplandet. Beregningerne skal læses som en vurdering af de forventede effekter, der kan forudses på planlægningstidspunktet ud fra den planmæssigt tilgængelige viden. De endelige miljøpåvirkningerne vil blive endelig kortlagt når de individuelle ansøgninger om udledning til Humlegårdsbæk og Haderslev Fjord fremsendes.

Økonomi

Udover almindelige saneringsudgifter vil udgiften til anlæggelse af

- regnvandsbassiner, inkl. hydraulikbassin være på ca. 6,5 mio. kr.

Påvirkning af ejendomme

Følgende ejendomme kan forvente at skulle afstå jord eller få pålagt en servitut vedrørende spildevandsanlæg og adgangsret.

Matrikelnr.	Ejerlav	Bemærkning
1231	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
1310	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassiner og regnvandsledninger
1313	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1381	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1459	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1513	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1537	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1541	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1543	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1562	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsledninger
1686	Sdr. Otting under Haderslev	Regnvandsbassin og regnvandsledninger
1949	Sdr. Otting under Haderslev	regnvandsledninger

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage nødvendig rådighed over arealer, herunder at ekspropriere eller indgå aftale om køb på ekspropriationslignende vilkår, samt tinglysninger i forbindelse med etablering af spildevandsanlæg, herunder for eksempel, ledninger, pumpestationer, bassiner, med tilhørende tekniske installationer.

Kort nr. 6.2:

Områder der skal separatkloakeres med dette tillæg, er grønskraverede. Eksisterende separatkloakerede områder er grønne områder. **B6.1, B6.2, B6.3** og **B6.4** er planlagte bassinplaceringer. Grøn trekant er eksisterende udløbspunkt U04401R's placering der planlægges, fastholdt med udledning til Humlegårdsbæk.

